



Trup B1
S = 2.38 ha

Bilanț teritorial sat FRÎNCENII DE PIATRĂ		
Zone funcționale	Propus	
	ha	%
Zona cu funcțiuni mixte de locuințe de tip case de vacanță, spații de cazare, agrement, sport și aeroturism	22,21	89,71
Unități industriale și depozite	0,00	0,00
Unități agro-zootehnice	0,00	0,00
Instituiții și servicii de interes public	0,12	0,51
Cai de comunicație și transport rutiere	0,79	3,33
feroviare	0,00	0,00
Spații verzi, sport, agrement, protecție	0,16	0,68
Construcții tehnico-edilitare	0,00	0,00
Gospodărie comunală, cimitire	0,33	1,30
Alte zone (terenuri neconstruibile, ape, etc.)	0,09	0,38
TOTAL PE TRUP	23,70	100,00

sat GLOD
S = 106.59 ha

Trup B
S = 103.97 ha

Bilanț teritorial sat GLOD		
Zone funcționale	Propus	
	ha	%
Locuințe și funcțiuni complementare	88,28	61,70
Unități industriale și depozite	2,49	1,74
Unități agro-zootehnice	0,00	0,00
Instituiții și servicii de interes public	1,60	1,16
Cai de comunicație și transport rutiere	3,43	2,40
feroviare	3,18	2,22
Spații verzi, sport, agrement, protecție	0,25	0,17
Construcții tehnico-edilitare	6,17	4,28
Gospodărie comunală, cimitire	0,00	0,00
Alte zone (terenuri neconstruibile, ape, etc.)	2,05	1,43
Zona cu funcțiuni mixte de agrement, sport, spații de cazare	0,18	0,13
TOTAL PE TRUP	106,59	72,85

Bilanț teritorial sat BÎRSĂU MARE		
Zone funcționale	Propus	
	ha	%
Locuințe și funcțiuni complementare	81,46	85,92
Unități industriale și depozite	6,07	6,37
Unități agro-zootehnice	0,00	0,00
Instituiții și servicii de interes public	0,36	0,38
Cai de comunicație și transport rutiere	3,46	3,65
feroviare	3,12	3,28
Spații verzi, sport, agrement, protecție	0,34	0,36
Construcții tehnico-edilitare	2,36	2,48
Gospodărie comunală, cimitire	0,00	0,00
Alte zone (terenuri neconstruibile, ape, etc.)	0,14	0,15
Zona cu funcțiuni mixte de agrement, sport, spații de cazare	0,16	0,17
TOTAL PE TRUP	95,24	100,00

Trup B2
S = 0.24 ha

sat BÎRSĂU MARE
S = 95.25 ha

Trup C
S = 94.92 ha

Bilanț teritorial sat CHIZENI		
Zone funcționale	Propus	
	ha	%
Locuințe și funcțiuni complementare	26,16	89,93
Unități industriale și depozite	0,00	0,00
Unități agro-zootehnice	0,00	0,00
Instituiții și servicii de interes public	0,33	1,13
Cai de comunicație și transport rutiere	1,97	6,77
feroviare	0,00	0,00
Spații verzi, sport, agrement, protecție	0,33	1,13
Construcții tehnico-edilitare	0,00	0,00
Gospodărie comunală, cimitire	0,30	1,03
Alte zone (terenuri neconstruibile, ape, etc.)	0,00	0,00
TOTAL PE TRUP	29,09	100,00

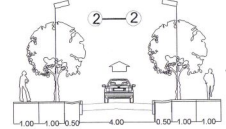
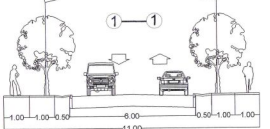
sat CHIZENI
S = 29.09 ha

Trup F
S = 27.43 ha

PROFIE TRANSVERSALE CARACTERISTICE PENTRU DRUMURILE PROPUSE PE TRASEE NOI ȘI PENTRU REABILITARE cote minime

STRAZI DE CATEGORIA A III-A

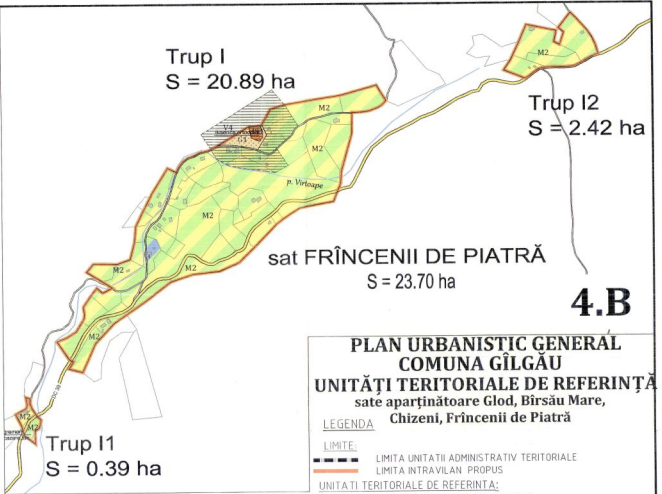
STRAZI DE CATEGORIA A IV-A, CU SENS UNIC (PENTRU STRAZILE CU DECLIVITATE MARE)



Trup F2
S = 1.02 ha

r. Somes

4.B



sat FRÎNCENII DE PIATRĂ
S = 23.70 ha

4.B

Trup I1
S = 0.39 ha

PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA GÎLGĂU UNITĂȚI TERRITORIALE DE REFERINȚĂ sate aparținătoare Glod, Bîrsău Mare, Chizeni, Frîncenii de Piatră

LEGENDA

LIMITE:
 - LİMÎTA ÎNTRAVILAN PROPUS
 - LİMÎTA ÎNTRAVILAN TERITORIAL

UNITĂȚI TERRITORIALE DE REFERINȚĂ:

- L1 - ZONA DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE:
- L1.1 - LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI COLECTIVE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME MIC ȘI MEDIU (MAXIM P+2,40 DIN TEȘTUL TRADITIONAL EXISTENT AL ZONEI CENTRALE)
- L1.2 - LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI COLECTIVE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME MIC ȘI MEDIU (MAXIM P+2,40 PE PARCELE NECONSTRUITE ALE ZONEI CENTRALE)
- L1.3 - LOCUINȚE EXISTENTE DE TIP RURAL CU REGIM DE ÎNĂLȚIME MIC (MAXIM P+1,40)
- L1.4 - LOCUINȚE DE TIP RURAL, CU REGIM DE ÎNĂLȚIME MIC (MAXIM P+1,40, DIN NOILE EXTINDERI SAU DIN ENCLEAVE NECONSTRUITE)
- L1.5 - ZONE DE PROTECȚIE A MONUMENTELOR ISTORICE - Biserica de lemn "Sf. Feodora Maria" localitatea Bîrsău Mare
- L1.6 - ZONE DE PROTECȚIE A MONUMENTELOR ISTORICE - Biserica de lemn "Sf. Nicolae" localitatea Fedora
- L1.7 - ZONE DE PROTECȚIE A OBIECTIVULUI PROPUS PENTRU CLASARE - Biserica ortodoxă "Sf. Nicolae" nr. 105, localitatea Glod
- L1.8 - ZONE DE PROTECȚIE A OBIECTIVULUI PROPUS PENTRU CLASARE - Biserica ortodoxă "Sf. Nicolae" nr. 105, localitatea Glod
- L1.9 - ZONE DE PROTECȚIE A OBIECTIVULUI PROPUS PENTRU CLASARE - Casa nr. 47, localitatea Fedora
- L1.10 - ZONE DE PROTECȚIE A OBIECTIVULUI PROPUS PENTRU CLASARE - Biserica ortodoxă "Sf. Nicolae" nr. 105, localitatea Glod

M - ZONE MIXTE:

- M1 - FUNCȚIUNI MIXTE DE AGREMENT - SPAȚII DE PRIMIRE
- M2 - FUNCȚIUNI MIXTE DE RECREARE - CASE DE VACANȚĂ

A - ZONA DE ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE

- A1 - ACTIVITĂȚI DE PRODUCȚIE ȘI DE DEPOZITARE

IS - ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII:

- IS1 - UNITĂȚI SOCIO-CULTURALE
- IS2 - UNITĂȚI COMERCIALE ȘI DE SERVICII
- IS3 - UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT
- IS4 - UNITĂȚI ADMINISTRATIVE

V - ZONA SPAȚIILOR VERZI

- V1 - PARCURI, GRADINI PUBLICE, SCĂRIȘI ȘI FĂȘII PLANTATE (PUBLICE)
- V2 - ANEXARI SPORTIVE
- V3 - SPAȚII VERZI PENTRU PROTECȚIA CURSURILOR DE APA ȘI ZONELOR UMIDE
- V4 - CULTURILE DE PROTECȚIE FATA DE INFRASTRUCTURA TEHNICĂ
- V5 - FĂȘII PLANTATE DE PROTECȚIE SANITARĂ

T - ZONA TRANSPORTURILOR

- T1 - TRANSPORTURI RUTIERE
- T2 - TRANSPORTURI PE CALE FERATĂ

G - ZONA DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ

- G1 - CIMITIRE

TE - ZONA DE ECHIPAMENTE TEHNICO-EDILITARE MAJORE

TA - ZONA DE ECHIPAMENTE TEHNICO-EDILITARE MAJORE

ZONA APE

- ZA1 - DRUM NAȚIONAL
- ZA2 - DRUM JUDEȚEAN
- ZA3 - DRUM COMUNAL
- ZA4 - STRĂZI EXISTENTE ȘI DRUMURI DE EXPLOATARE
- ZA5 - CALE FERATĂ
- ZA6 - DRUMURI PROPUSE PE TRASEE NOI

REȚELE EDILITARE:

- RE1 - MAGISTRALE DE GAZ
- RE2 - OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- RE3 - MONUMENTE ISTORICE
- RE4 - SITURI ARHEOLOGICE
- RE5 - MONUMENTE COHERENTIVE
- RE6 - CONSTRUCȚII PROPUSE PENTRU CLASARE
- RE7 - CONSTRUCȚII VALOROASE DIN PUNCT DE VEDERE ARHITECTURAL ȘI ISTORIC
- RE8 - ANSAMBLURI/GOSPODĂRII VALOROASE DIN PUNCT DE VEDERE ARHITECTURAL ȘI ISTORIC
- RE9 - ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICTIE
- RE10 - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
- RE11 - ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCȚII ȘCOLARE
- RE12 - ZONE CU INTERDICTIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ELABORAREA P.U.Z., P.U.D.
- RE13 - ZONE CU INTERDICTIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
- RE14 - ZONE DE PROTECȚIE FATA DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU - MONUMENTE ISTORICE
- RE15 - ZONE DE PROTECȚIE FATA DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU - SITURI ARHEOLOGICE
- RE16 - ZONE DE PROTECȚIE FATA DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU - CONSTRUCȚII VALOROASE DIN PUNCT DE VEDERE ARHITECTURAL ȘI ISTORIC

MONUMENTE INSCRISE ÎN LMI 2010

ID	Coordonate	Tip	Localitate	Descriere
1	46° 10' 00" N, 26° 10' 00" E	Monument istoric	Glod	Biserica de lemn "Sf. Nicolae"
2	46° 10' 00" N, 26° 10' 00" E	Monument istoric	Glod	Biserica de lemn "Sf. Feodora Maria"
3	46° 10' 00" N, 26° 10' 00" E	Monument istoric	Glod	Biserica de lemn "Sf. Nicolae" nr. 105
4	46° 10' 00" N, 26° 10' 00" E	Monument istoric	Glod	Biserica de lemn "Sf. Nicolae" nr. 105
5	46° 10' 00" N, 26° 10' 00" E	Monument istoric	Glod	Biserica de lemn "Sf. Nicolae" nr. 105
6	46° 10' 00" N, 26° 10' 00" E	Monument istoric	Glod	Biserica de lemn "Sf. Nicolae" nr. 105
7	46° 10' 00" N, 26° 10' 00" E	Monument istoric	Glod	Biserica de lemn "Sf. Nicolae" nr. 105
8	46° 10' 00" N, 26° 10' 00" E	Monument istoric	Glod	Biserica de lemn "Sf. Nicolae" nr. 105
9	46° 10' 00" N, 26° 10' 00" E	Monument istoric	Glod	Biserica de lemn "Sf. Nicolae" nr. 105
10	46° 10' 00" N, 26° 10' 00" E	Monument istoric	Glod	Biserica de lemn "Sf. Nicolae" nr. 105
11	46° 10' 00" N, 26° 10' 00" E	Monument istoric	Glod	Biserica de lemn "Sf. Nicolae" nr. 105
12	46° 10' 00" N, 26° 10' 00" E	Monument istoric	Glod	Biserica de lemn "Sf. Nicolae" nr. 105
13	46° 10' 00" N, 26° 10' 00" E	Monument istoric	Glod	Biserica de lemn "Sf. Nicolae" nr. 105
14	46° 10' 00" N, 26° 10' 00" E	Monument istoric	Glod	Biserica de lemn "Sf. Nicolae" nr. 105
15	46° 10' 00" N, 26° 10' 00" E	Monument istoric	Glod	Biserica de lemn "Sf. Nicolae" nr. 105
16	46° 10' 00" N, 26° 10' 00" E	Monument istoric	Glod	Biserica de lemn "Sf. Nicolae" nr. 105
17	46° 10' 00" N, 26° 10' 00" E	Monument istoric	Glod	Biserica de lemn "Sf. Nicolae" nr. 105

SC ADILIS PROJECT SRL

ADILIS

PROIECTANT GENERAL

SC ADILIS PROJECT SRL

REVENDETOR

CONTRINUT LOCAL AL COMUNEI GÎLGĂU

PLAN URBANISTIC GENERAL

Unități teritoriale de referință sate aparținătoare Glod, Bîrsău Mare, Chizeni, Frîncenii de Piatră

SC ADILIS PROJECT SRL

ADILIS

PROIECTANT GENERAL

SC ADILIS PROJECT SRL

REVENDETOR

CONTRINUT LOCAL AL COMUNEI GÎLGĂU

PLAN URBANISTIC GENERAL

Unități teritoriale de referință sate aparținătoare Glod, Bîrsău Mare, Chizeni, Frîncenii de Piatră